Ein Haus mit sozialem Touch

Das ehemalige Vademecum und spätere AMS-Gebäude in der Feldkirchner St. Veiter-Straße wird umgebaut.

Isabella Friessnegg

Nur noch die Außenhaut bleibt vom ehemaligen Vademecum-Gebäude in der Feldkirchner St. Veiter-Straße, in dem später das AMS untergebracht war, bestehen. Denn die Umbauarbeiten laufen auf Hochtouren.

ZENTRUM FÜR SOZIALES

Bauherr und Auftraggeber ist die Mac-G Immobilien von Klaus Huber. Mit der Planung wurde das Planungsbüro Huber beauftragt. „Das Gebäude wird nach Abschluss der Arbeiten von sozialen Betreuungs- und Unterstützungseinrichtungen genutzt werden", sagt Huber. Nach seinen Angaben werden zweieinhalb Etagen vom Hilfswerk genutzt. Eineinhalb Stockwerke stehen der sozialen Dienstleistungs-GmbH autArK zur Verfügung. „Nachdem die Mieter schon im Voraus feststehen, konnten wir bei der Planung auf ihre Wünsche eingehen", betont Huber.

GERIATRISCHE TAGESSTÄTTE

So wird berücksichtigt, dass das Hilfswerk im Erdgeschoß eine geriatrische Tagesstätte einrichten möchte. „20 Personen in Gruppen zu je zehn Senioren sollen hier künftig von geschulten Mitarbeitern betreut werden. Ein Projekt, das von Land und EU gefördert wird", weiß Huber zu berichten.

Für Klaus Huber ist es bereits das vierte Projekt, das in Feldkirchen im Eigentum umgesetzt wird.

„Die restlichen Räumlichkeiten werden als Büros oder Beratungszimmer für die Mitarbeiter gestaltet."

VIERTES PROJEKT IM EIGENTUM IN FELDKIRCHEN

Für Klaus Huber ist es bereits das vierte Projekt, das in Feldkirchen umgesetzt wird. „Auf diese Weise können wir viele bestehende Gebäude einem neuen Verwendungszweck zuführen und sind nicht gezwungen dafür grüne Wiesen zu verbauen." Bei der Planung und Neuadaption wird auch auf gute Isolierung und den Einsatz alternativer Heizsysteme geachtet. „Im Zuge des Ausbaus der Regionalwärme Feldkirchen haben wir uns gleich für diese Variante entschieden und das Gebäude bereits angeschlossen."

MOSTÖGL
BAUELEMENTE
Kleinrojach 61 • 9433 St. Andrä

Thomas Mostögl
Region Unterkärnten
und Steiermark
0664 / 844 42 55

Christian Krassnig
Region Mittel-
und Oberkärnten
0664 / 388 38 30

www.mostoegl.at